



군보는 공문으로써의 효력을 갖는다.

선 람	군	수

고 시

- 진안군 고시 제2023-159호 (개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 고시)1
- 진안군 고시 제2023-160호 (백운동천 지방하천 정비사업 시행계획 고시문)4

공 고

- 진안군 공고 제2023-1303호 (진안무주 GEO FRIEND 탐사일주야행 프로젝트 지역개발사업구역 자장에 관한 주민 등의 의견청취 공고)17
- 진안군 공고 제2023-1309호 (진안고원 명품홍삼 집적화단지 연계도로 지역개발사업구역 지정 및 전략환경영향평가서(초안) 주민 등의 의견청취 열람 공고)19

군 보

제599호 2023.12.15.(금)

발행 진 안 군 (편집 기획홍보실(063)430-2822)

진안군 고시 제2023-159호

개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 고시

진안군 진안읍 군상리 일원의 도시개발사업 추진예정지에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 동법 시행령 제60조에 의거하여 개발행위허가 제한지역을 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 동법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 12월 15일

진 안 군 수

1. 개발행위허가 제한지역 지정에 관한 사항

가. 제한지역 지정

- 1) 위 치 : 진안군 진안읍 군상리 553번지 일원
- 2) 면 적 : 99,472㎡

나. 제한사유

도시개발사업 추진 예정부지에 대한 불필요한 사회적·경제적 손실을 사전에 방지하고 원활한 사업추진과 토지이용의 합리성 및 효율성 제고를 위하여 개발행위허가를 제한하고자 함

다. 개발행위허가 제한 대상 행위

- 1) 건축물의 건축 : 「건축법」 제2조제1항제2호에 따른 건축물의 건축

- 2) 공작물의 설치 : 인공을 가하여 제작한 시설물(「건축법」 제2조제1항 제2호에 따른 건축물을 제외한다)의 설치
- 3) 토지의 형질변경 : 절토(땅깎기) · 성토(흙쌓기) · 정지(땅고르기) · 포장 등의 방법으로 토지의 형상을 변경하는 행위와 공유수면의 매립(경작을 위한 토지의 형질변경을 제외한다)
- 4) 토석채취 : 흙 · 모래 · 자갈 · 바위 등의 토석을 채취하는 행위. 다만, 토지의 형질변경을 목적으로 하는 것을 제외한다.
- 5) 토지분할 : 다음 어느 하나에 해당하는 토지의 분할(「건축법」 제57조에 따른 건축물이 있는 대지는 제외한다)
 - 관계법령에 따른 허가 · 인가 등을 받지 아니하고 행하는 토지의 분할
 - 「건축법」 제57조제1항에 따른 분할제한면적 미만으로의 토지의 분할
 - 관계 법령에 의한 허가 · 인가 등을 받지 아니하고 행하는 너비 5미터 이하로의 토지의 분할
- 6) 물건을 쌓아놓는 행위 : 건축물의 울타리안(적법한 절차에 의하여 조성된 대지에 한한다)에 위치하지 아니한 토지에 물건을 1월 이상 쌓아놓는 행위
- 7) 그 밖에 위와 유사한 행위로서 조성사업에 지장을 초래할 수 있는 행위

라. 개발행위허가 제한 제외 대상 행위

- 1) 국가 및 지방자치단체 등에서 행하는 공익목적의 행위
- 2) 개발행위허가 제한지역 지정 고시일까지 허가를 받은 행위 및 허가신청이 접수된 것으로서 종래에는 행위허가가 가능한 행위
- 3) 기존의 개발행위허가 내용을 변경하는 경우에는 당초 허가규모 범위 내 행위
- 4) 문화재의 조사발굴을 위한 토지의 형질 변경 및 굴착
- 5) 재해복구 또는 재난수습에 필요한 응급조치를 위하여 하는 행위

6) 가설건축물 중 공사용 및 공공용 가설건축물(공공사업에 한함)

7) 그 밖에 조성사업 추진에 지장을 초래하지 않는다고 군수가 인정하는 행위

마. 제한기간 : 개발행위허가 제한지역 고시일로부터 3년간

(단, 제한기간 만료 이전에 관련계획 결정·고시할 경우 해제)

2. 개발행위허가 제한지역 지정 지형도면 고시도 “계재 생략”

관계도서는 진안군 건설교통과(☎063-430-2436)에 비치되어 있으며, 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

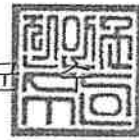
진안군 고시 제2023-160호

백운동천 지방하천 정비사업 시행계획 고시

백운동천 지방하천 정비사업에 대하여 「하천법」 제27조 및 같은 법 시행령 제26조에 따라 하천공사 시행계획을 아래와 같이 고시합니다.

2023년 12월 08일

진 안 군



1. 하천공사의 명칭 : 백운동천(도통지구) 지방하천 정비사업
2. 하천공사의 목적 및 개요
 - 가. 사업목적 : 지방하천 정비사업을 시행하여 이·치수 기능보강과 홍수방어능력 증대를 통해 주민의 생명과 재산을 보호하기 위함
 - 나. 사업개요 : 과업구간 L=2.90km, 교량 4개소, 보 3개소등
3. 하천공사시행지역의 위치

○ 전라북도 진안군 백운면 백암리 773-26번지 ~ 백운면 운교리(섬진강 합류점)
4. 하천공사시행자의 명칭 및 주소
 - 가. 명 칭 : 진안군수
 - 나. 주 소 : 전북 진안군 진안읍 중앙로 67
5. 하천공사의 착수 및 준공예정일 : 2023. 11. ~ 2027. 12.
6. 수용하거나 사용할 다음 각 목의 물건 또는 권리에 관한 명세와 그 소유자 또는 소유자 외의 권리자의 성명 및 주소를 적은 서류 : 붙임 참조
7. 실시설계도서 : 진안군청 안전재난과에 비치
8. 사업비 및 자금조달계획서

(단위: 백만원)

구 분	소 계	2023년까지	2024년	2025년 이후	비 고
사업비	13,648	2,400	3,100	8,148	

※ 자금조달 계획은 공정률에 따라 변경될 수 있음.

9. 공사예정공정표 : 진안군청 안전재난과에 비치

공 사 예 정 공 정 표

공 종	보 합 (%)	착수일로부터																비 고
		2 개 월	4 개 월	6 개 월	8 개 월	12 개 월	16 개 월	20 개 월	24 개 월	28 개 월	32 개 월	36 개 월	40 개 월	42 개 월	44 개 월	46 개 월	48 개 월	
축 제 공	10	0.44	0.44	0.44	0.88	0.88	0.88	0.88	0.88	0.88	0.88	0.88	0.88	0.44	0.44	0.44		
호 안 공	13				0.71	1.42	1.42	1.42	1.42	1.42	1.42	1.42	1.42	0.71				
배 수 공	5					0.54	1.08	1.08	1.08	1.08	0.54							
구조물공	21					1.32	2.64	2.64	2.64	2.64	2.64	2.64	2.64	1.32				
교 량 공	39	1.77	1.77	1.77	3.54	3.54	3.54	3.54	3.54	3.54	3.54	3.54	3.54	1.77	1.77	1.71		
가시설공	4	0.19	0.19	0.19	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.19	0.19	0.19		
접속도로공	4	0.18	0.18	0.18	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.18	0.18	0.18		
포 장 공	2					0.23	0.46	0.46	0.46	0.23								
수 로 공	1					0.18	0.36	0.36	0.36	0.18								
부 대 공	1	0.03	0.03	0.03	0.03	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.03	0.03	0.03	0.03	
계	100	0.03	2.61	2.61	3.32	8.5	10.77	11.18	11.18	11.18	10.23	9.28	9.28	4.64	2.61	2.55	0.03	
		0.03	2.64	5.25	8.57	17.07	27.84	39.02	50.2	61.38	71.61	80.89	90.17	94.81	97.42	99.97	100	

10. 하천시설의 관리에 관한 사항 : 전라북도 사무위임조례에 의하여 관할
시·군(진안군)에 위임관리
11. 폐천부지 등의 발생 예상 면적 : 없음.
12. 기타 자세한 사항은 진안군청 안전재난과(063-430-2575)로 문의 하시기
바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번호	소재지	지번	지목	자적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리	
총계		178필지		613,866	117,435	-	-	-	-	-	
1	전북진안군백암면백암리	398-2	도	126.0	85.2	국유지	진안군				
2	전북진안군백암면백암리	398	전	2,209.0	54.7	박*철 외 1인	전라북도 진안군 마령면 원평지1길 7-25				
3	전북진안군백암면백암리	399	전	674.0	17.5	신*교	전라북도 진안군 백운면 백암리 208				
4	전북진안군백암면백암리	399-4	전	518.0	191.7	박*승	경기도 시흥시 경왕대로143번길 32, 405동404호(정왕동,주공아파트)				
5	전북진안군백암면백암리	400	전	787.0	13.8	박*섭	전라북도 진안군 백운면 백암리 366				
6	전북진안군백암면백암리	216-1	답	582.0	267.2	국유지	진안군				
7	전북진안군백암면백암리	215	답	387.0	387.0	국유지	진안군				
8	전북진안군백암면백암리	776	도	585.0	87.1	국유지	국토해양부				
9	전북진안군백암면백암리	207-1 1	답	216.0	56.3	국유지	진안군				
10	전북진안군백암면백암리	214	답	128.0	128.0	국유지	진안군				
11	전북진안군백암면백암리	214-1	도	17.0	4.6	국유지	진안군				
12	전북진안군백암면백암리	212	도	83.0	8.1	국유지	진안군				
13	전북진안군백암면백암리	213	도	26.0	26.0	전*탁	전라북도 진안군 백운면 백암리 232				
14	전북진안군백암면백암리	230	도	63.0	8.9	국유지	진안군				
15	전북진안군백암면백암리	773-2 7	도	633.0	353.3	국유지	전설투				

번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
16	전북진안군백암면리	377	도	66.0	43.1	국유지	진안군				
17	전북진안군백암면리	781-2	도	1,428.0	13.1	국유지	국토해양부				
18	전북진안군백암면리	378	도	1,798.0	238.9	국유지	진안군				
19	전북진안군백암면리	386-3	임	731.0	528.9	전*수	전라북도 진안군 백운면 윤교리 348				
20	전북진안군백암면리	386-2	답	1,349.0	96.5	강*연	전라북도 진안군 백운면 백암리 245				
21	전북진안군백암면리	1071	도	2,782.0	267.6	국유지	농림축산식품부				
22	전북진안군백암면리	356	답	132.0	132.0	국유지	진안군				
23	전북진안군백암면리	986	구	20,692.0	44.5	국유지	농림수산부				
24	전북진안군백암면리	1000	도	1,249.0	16.7	국유지	농림수산부				
25	전북진안군백암면리	1002	천	731.0	731.0	국유지	건설부				
26	전북진안군백암면리	994	도	1,847.0	186.8	국유지	농림수산부				
27	전북진안군백암면리	575-3	답	17.0	13.3	국유지	진안군				
28	전북진안군백암면리	575	대	660.0	1.2	한*열	전라북도 진안군 백운면 백운동로 88-4				
29	전북진안군백암면리	355	답	76.0	76.0	국유지	진안군				
30	전북진안군백암면리	354	답	60.0	60.0	국유지	진안군				
31	전북진안군백암면리	347	도	126.0	27.9	국유지	진안군				
32	전북진안군백암면리	503-4	답	222.0	8.8	국유지	진안군				

번호	소재 지	자번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주소	권리	
33	전북 진안군 백암면 진안리	504-1	도	3,456.0	38.2	국유지	진안군				
34	전북 진안군 백암면 진안리	773-2 4	도	22.0	22.0	국유지	전철부				
35	전북 진안군 백암면 진안리	785	도	1,431.0	263.0	국유지	국토해양부				
36	전북 진안군 백암면 진안리	502	답	56.0	18.5	김* 형	서울특별시 서초구 신반포로 270, 114동 302호 (반포동, 반포자이아파트)				
37	전북 진안군 백암면 진안리	500-3	답	321.0	321.0	국유지	진안군				
38	전북 진안군 백암면 진안리	500-1	도	1,084.0	25.0	국유지	진안군				
39	전북 진안군 백암면 진안리	499-1	도	1,093.0	762.3	국유지	진안군				
40	전북 진안군 백암면 진안리	499-2	답	470.0	448.1	국유지	진안군				
41	전북 진안군 백암면 진안리	495-3	도	16.0	16.0	국유지	진안군				
42	전북 진안군 백암면 진안리	495-4	대	41.0	9.7	박* 표	전라북도 진안군 백운면 백운동로 87				
43	전북 진안군 백암면 진안리	495-1	도	2.0	0.5	국유지	진안군				
44	전북 진안군 백암면 진안리	786	도	144.0	1.3	국유지	국토해양부				
45	전북 진안군 백암면 진안리	795-1 1	도	1,293.0	206.8	국유지	국토해양부				
46	전북 진안군 백암면 진안리	479-1	도	1,292.0	1,098.1	국유지	진안군				
47	전북 진안군 백암면 진안리	794	구	1,071.0	54.1	국유지	농림축산식품부				
48	전북 진안군 백암면 진안리	574	임	76.0	76.0	양* 구					
49	전북 진안군 백암면 진안리	573	답	83.0	83.0	국유지	진안군				

제599호

진 안 군 보

2023.12.15.(금)

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
50	전북 진안군 백암면	806-1 0	구	2,229.0	189.0	국유지	농림수산부				
51	전북 진안군 백암면	796	도	1,032.0	102.4	국유지	국토해양부				
52	전북 진안군 백암면	558	천	555.9	555.9	국유지	전라북도				
53	전북 진안군 백암면	559-2	답	73.0	3.0	국유지	국토교통부				
54	전북 진안군 백암면	559-1	천	3.0	3.0	광* 외 1인	전라북도 진안군 백운면 신암리 177				
55	전북 진안군 백암면	560-3	답	2,082.4	44.8	국유지	국토교통부				
56	전북 진안군 백암면	560-5	답	337.2	63.0	국유지	국토교통부				
57	전북 진안군 백암면	560	답	955.5	107.1	김* 원	부산광역시 남구 대연동 190-64				
58	전북 진안군 백암면	560-2	천	142.6	45.0	국유지	전라북도				
59	전북 진안군 백암면	796-2	도	1,175.6	316.8	국유지	국토해양부				
60	전북 진안군 백암면	561	답	4,469.0	10.1	김* 인	전라북도 진안군 백운면 동창리 657-4				
61	전북 진안군 백암면	561-3	천	331.9	316.9	국유지	전라북도				
62	전북 진안군 백암면	773-4 1	천	581.6	581.6	국유지	건설부				
63	전북 진안군 백암면	639	답	2,350.0	5.2	국유지	전라북도				
64	전북 진안군 백암면	479-2	답	500.0	449.3	국유지	진안군				
65	전북 진안군 백암면	773-2 2	도	234.0	165.3	국유지	건설부				
66	전북 진안군 백암면	556	도	260.0	82.8	국유지	진안군				

번호	소재지	자번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
67	전북 진안군 백암면	773-3 4	천	132,151.0	46,219.4	국유지	건설부				
68	전북 진안군 백암면	557-1	답	1,859.0	5.7	박* 현	경기도 부천시 계남로326번길 11 (중동)				
69	전북 진안군 백암면	638	답	2,281.0	1.0	최* 식	전라북도 진안군 백운면 백암리 704				
70	전북 진안군 백암면	806-4	구	599.4	305.7	국유지	농림수산부				
71	전북 진안군 백암면	640-1	천	426.7	426.7	국유지	전라북도				
72	전북 진안군 백암면	773-3 3	천	1,512.8	1,512.8	국유지	건설부				
73	전북 진안군 백암면	773-4 0	천	59.7	59.7	국유지	건설부				
74	전북 진안군 백암면	773-3 9	천	87.0	87.0	국유지	건설부				
75	전북 진안군 백암면	773-3 8	천	105.3	105.3	국유지	건설부				
76	전북 진안군 백암면	662-1	대	493.1	1.6	박* 만	전라북도 진안군 백운면 백암리 662-1				
77	전북 진안군 백암면	660-1	도	133.9	131.1	국유지	국토해양부				
78	전북 진안군 백암면	659-9	대	176.8	33.8	국유지	건설부				
79	전북 진안군 백암면	773-3 7	천	97.7	59.0	국유지	건설부				
80	전북 진안군 백암면	678-8	대	34.0	2.7	국유지	건설부				
81	전북 진안군 백암면	659-3	도	50.0	6.0	박* 조	전라북도 진안군 백운면 백암리 678				
82	전북 진안군 백암면	773-1 1	천	172.3	172.3	국유지	기획재정부				
83	전북 진안군 백암면	676-9	대	40.0	1.0	국유지	건설부				

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
84	전북 진안군 백암면 백암리	773-2	도	163.6	7.1	국유지	전라북도				
85	전북 진안군 백암면 백암리	773-3 2	도	374.2	149.4	국유지	건설부				
86	전북 진안군 백암면 백암리	803	도	1,928.8	441.3	국유지	국토해양부				
87	전북 진안군 백암면 백암리	773-1	도	435.7	48.7	국유지	진안군				
88	전북 진안군 백암면 백암리	688-1	대	476.0	6.4	이* 선	전라북도 진안군 백운면 백암리 724				
89	전북 진안군 백암면 백암리	690-1	답	25.4	1.0	국유지	진안군				
90	전북 진안군 백암면 백암리	689	답	143.0	3.0	이* 선	전라북도 진안군 백운면 백암리 724				
91	전북 진안군 백암면 백암리	688	답	88.0	1.5	국유지	진안군				
92	전북 진안군 백암면 백암리	688-2	천	118.0	4.8	국유지	진안군				
93	전북 진안군 백암면 백암리	688-3	도	317.7	13.0	국유지	진안군				
94	전북 진안군 백암면 백암리	689-1	천	261.4	261.4	국유지	진안군				
95	전북 진안군 백암면 백암리	690-2	도	110.7	110.7	국유지	진안군				
96	전북 진안군 백암면 백암리	691-1	답	298.8	108.6	국유지	진안군				
97	전북 진안군 백암면 백암리	691-2	도	80.0	73.9	국유지	진안군				
98	전북 진안군 백암면 백암리	691-4	도	100.6	100.6	국유지	진안군				
99	전북 진안군 백암면 백암리	693-3	도	300.0	206.8	국유지	진안군				
100	전북 진안군 백암면 백암리	692-1	천	43.0	43.0	국유지	건설교통부				

번호	소재지	지번	자목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
101	전북 진안군 백암면 백암리	806	구	565.6	59.4	국유지	농림축산식품부				
102	전북 진안군 백암면 양암리	724-2	도	259.2	16.8	국유지	진안군				
103	전북 진안군 백암면 양암리	727-1	도	1,304.0	866.3	국유지	진안군				
104	전북 진안군 백암면 양암리	795-9	도	2,231.4	209.3	국유지	국토해양부				
105	전북 진안군 백암면 양암리	773-4 2	전	1,071.8	94.5	김* 순	전라북도 진안군 백운면 번암길 12-16				
106	전북 진안군 백암면 양암리	773-1 2	대	660.0	56.2	김* 순	전라북도 진안군 백운면 번암길 12-16				
107	전북 진안군 백암면 양암리	773-4 3	전	306.2	62.1	김* 순	전라북도 진안군 백운면 번암길 12-16				
108	전북 진안군 백암면 양암리	773-3 6	천	278.3	278.3	국유지	건설부				
109	전북 진안군 백암면 양암리	795-2	도	62.4	17.5	국유지	국토해양부				
110	전북 진안군 백암면 양암리	795-6	도	43.7	8.0	국유지	국토해양부				
111	전북 진안군 백암면 교리	519	대	170.0	2.3	임* 수	전라북도 진안군 백운면 백암리 676-4				
112	전북 진안군 백암면 교리	1008- 12	잡	141.0	3.0	임* 수	전라북도 진안군 백운면 백암리 676-4				
113	전북 진안군 백암면 교리	520-4	전	780.0	29.1	이* 영	전라북도 진안군 백운면 백암리 708				
114	전북 진안군 백암면 교리	521-1	천	183.0	176.7	국유지	진안군				
115	전북 진안군 백암면 교리	521	전	412.0	56.3	김* 동	전라북도 진안군 백운면 백암리 724				
116	전북 진안군 백암면 교리	520-5	천	164.0	164.0	국유지	진안군				
117	전북 진안군 백암면 교리	520-1	전	329.0	50.1	최* 학	전라북도 진안군 백운면 백암리 724				

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
118	전북진안군백암면리	522-1	천	320.0	320.0	국유지	진안군				
119	전북진안군백암면리	522	전	804.0	159.1	전*래 외 2인	전라북도 진안군 마령면 계서리 398				
120	전북진안군백암면리	524-4	천	98.0	98.0	국유지	진안군				
121	전북진안군백암면리	523	전	1,435.0	67.0	이*만	서울 도봉구 산제3동 83-25호				
122	전북진안군백암면리	524-2	전	976.0	442.2	유*열 외 2인	전라북도 전주시 완산구 세내로 299, 102동 1001호 (효자동3가 신원아침도시팜트176)				
123	전북진안군백암면리	1332	답	2,109.9	369.7	전*례	전라북도 진안군 백운면 백암리 698				
124	전북진안군백암면리	729-1	천	134.5	134.5	국유지	진안군				
125	전북진안군백암면리	730-1 3	천	24.0	24.0	국유지	진안군				
126	전북진안군백암면리	730-3	임	160.2	7.0	국유지	진안군				
127	전북진안군백암면리	730-1	답	711.8	42.5	국유지	전라북도				
128	전북진안군백암면리	730-1 2	천	183.0	183.0	국유지	전라북도				
129	전북진안군백암면리	773	천	23,069.3	23,069.3	국유지	건설부				
130	전북진안군백암면리	730-1 0	천	30.6	30.6	국유지	진안군				
131	전북진안군백암면리	71-2	천	190.0	10.1	국유지	진안군				
132	전북진안군백암면리	801	구	212.0	4.7	국유지	농림축산식품부				
133	전북진안군백암면리	741	구	68.0	7.1	국유지	농림축산식품부				
134	전북진안군백암면리	71-1	도	407.0	190.0	국유지	진안군				

번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
135	전북진안군백운면의현리	740	도	89.0	26.9	국유지	국토해양부				
136	전북진안군백운면의현리	70-1	도	721.0	469.4	국유지	진안군				
137	전북진안군백운면의현리	981	답	1,400.0	129.9	김* 동	전라북도 진안군 백운면 변암길 12-36				
138	전북진안군백운면의현리	980	답	2,751.2	82.7	최* 식	전라북도 진안군 백운면 변암길 12-1				
139	전북진안군백운면의현리	70-3	답	588.0	588.0	국유지	진안군				
140	전북진안군백운면의현리	979	답	2,659.3	53.5	장* 수	경기도 고양시 주엽동 90 강선마을1702-504				
141	전북진안군백운면의현리	978	답	1,700.6	59.9	여* 만	전라북도 진안군 백운면 윤교리 922				
142	전북진안군백운면의현리	977	답	1,433.1	72.5	여* 만	전라북도 진안군 백운면 하원산길 10-12				
143	전북진안군백운면의현리	976	답	1,384.0	77.4	정* 갑	전라북도 진안군 백운면 변암길 36				
144	전북진안군백운면의현리	975	답	2,015.9	68.1	두* 임	전라북도 진안군 백운면 변암길 12-1				
145	전북진안군백운면의현리	974	답	4,884.8	139.0	두* 임	전라북도 진안군 백운면 변암길 12-1				
146	전북진안군백운면의현리	1-0	가	4,130.4	1,143.0	국유지					
147	전북진안군백운면의현리	1000	도	4,841.6	223.7	국유지	농림축산식품부				
148	전북진안군백운면의현리	736	천	111,665.0	4,114.6	국유지	건설부				
149	전북진안군백운면의현리	1468	구	4,277.6	1,546.7	국유지	농림축산식품부				
150	전북진안군백운면의현리	1008	천	162,430.0	12,135.1	국유지	건설부				
151	전북진안군백운면의현리	1469	도	719.4	536.6	국유지	농림축산식품부				

번호	소재 지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주소	권리	
152	전북 진안군 백운면	1473	구	496.0	21.8	국유지	농림축산식품부				
153	전북 진안군 백운면	1466	구	6,341.5	63.1	국유지	농림축산식품부				
154	전북 진안군 백운면	1460	도	3,990.6	35.5	국유지	농림축산식품부				
155	전북 진안군 백운면	1314	답	4,267.9	455.6	문* 호	전라북도 진안군 백운면 운교리 651				
156	전북 진안군 백운면	1462	답	358.6	20.7	국유지	농림축산식품부				
157	전북 진안군 백운면	1463	도	2,692.8	2,524.7	국유지	농림축산식품부				
158	전북 진안군 백운면	1313	답	2,742.9	790.4	이*	대전광역시 유성구 와룡로136번길15, 130동1601호(불산동,하늘바람휴먼시 아)				
159	전북 진안군 백운면	1461	구	801.6	79.8	국유지	농림축산식품부				
160	전북 진안군 백운면	1306	답	2,149.4	35.9	전* 권	서울 동대문구 목동 244				
161	전북 진안군 백운면	999-5	제	43.0	43.0	국유지	진안군				
162	전북 진안군 백운면	999-8	도	9.0	9.0	전* 순	전라북도 진안군 백운면 운교리 937				
163	전북 진안군 백운면	553-2	도	962.0	550.8	국유지	진안군				
164	전북 진안군 백운면	999-6	도	210.0	194.7	국유지	진안군				
165	전북 진안군 백운면	1035	도	4,795.0	64.0	국유지	국토해양부				
166	전북 진안군 백운면	1471	도	101.7	101.7	국유지	농림축산식품부				
167	전북 진안군 백운면	1305	답	1,839.9	149.4	두* 자	전라북도 진안군 백운면 백암리 704				

번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리	
168	전북진안군백운면리	1472	도	67.8	67.8	국유지	농림축산식품부				
169	전북진안군백운면리	1304	답	992.4	50.6	두*자	전라북도 진안군 백운면 백암리 704				
170	전북진안군백운면리	1303	답	2,776.1	19.8	양*경	전라북도 진안군 백운면 술무지길 84-1				
171	전북진안군백운면리	1302	답	3,312.1	86.5	양*경	전라북도 진안군 백운면 술무지길 84-1				
172	전북진안군백운면리	1301	답	3,385.6	161.6	양*경	전라북도 진안군 백운면 술무지길 84-1				
173	전북진안군백운면리	1300	답	1,402.0	61.4	서*옥	전라북도 진안군 백운면 윤원로 9				
174	전북진안군백운면리	1299	답	2,324.9	214.4	서*옥	전라북도 백운면 백암리 678				
175	전북진안군백운면리	1298	답	1,902.2	402.9	이*선	전라북도 진안군 백운면 백암리 724				
176	전북진안군백운면리	1297	답	921.5	313.1	장*수 외 1인	전라북도 진안군 백운면 백암리 990				
177	전북진안군백운면리	1296	답	1,082.5	742.8	서*옥	전라북도 진안군 백운면 윤원로 9				
178	전북진안군백운면리	947	전	503.0	27.4	전*수	전라북도 진안군 백운면 덕현리 20				

진안군 공고 제2023 - 1303호

진안 · 무주 GEO FRIEND 탐사일주여행 프로젝트 지역개발사업 구역 지정에 관한 주민 등의 의견청취 공고

진안군 진안읍 단양리 551번지 일원에 진안 · 무주 GEO FRIEND 탐사일주여행 프로젝트에 따른 지역개발사업구역 지정을 위해 『지역 개발 및 지원에 관한 법률』 제14조 및 같은법 시행령 제15조, 『토지이용규제 기본법』 제8조에 따라 주민 등의 의견을 청취하고자 주민공람을 아래와 같이 공고하오니 이해관계인은 공람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 12.

진 안 군 수

1. 사업의 개요

가. 지역개발사업구역의 명칭 및 면적

사업의 명칭	위 치	사업면적	사업내용
진안 · 무주 GEO FRIEND 탐사일주여행 프로젝트	진안읍 단양리 551번지 외 5개소	2,250㎡	복합체험시설 1개소 탐사캠프 5개소

나. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 진안군수
- 주소 : 전라북도 진안군 진안읍 중앙로 67

2. 공람기간 및 공람장소

- 공람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
- 공람장소 : 진안군 관광과

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 열람기간 종료일까지
- 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출(진안군 관광과)

4. 기타 자세한 사항은 진안군 관광과(☎ 063-430-2554)로 문의하여 주시기 바랍니다.

진안군 공고 제2023-1309호

**『진안고원 명품홍삼 집적화단지 연계도로』
지역개발사업구역 지정 및 전략환경영향평가서(초안) 주민 등의 의견청취
열람 공고**

전라북도 진안군 진안읍 단양리 135-3번지 일원에 조성하는 『진안고원 명품홍삼 집적화단지 연계도로』에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제14조 및 같은 법 시행령 제15조, 「환경영향평가법」 제13조, 제14조 및 같은 법 시행령 제13조부터 제15조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조 규정에 따라 주민 등의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하오니 의견이 있으시면 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 12월 15일

진 안 군 수

1. 사업목적 : 진안홍삼 등 진안의 특화자원을 활용한 지역마케팅 활성화사업으로 진안C ~ 집적화단지 ~ 마이산관광지까지 연결도로를 개설하여 진안군을 찾는 관광객의 통행불편 해소와 주민편익을 제공 하고자 함
2. 지역개발사업 및 전략환경영향평가서(초안) 주요내용
 - 사업구역의 명칭 : 진안고원 명품홍삼 집적화단지 연계도로
 - 사업의 위치 : 진안군 진안읍 단양리 135-3번지 일원
 - 사업제원 : A = 71,135㎡, (폭 10m, 연장 1.67km)
 - 사업기간 : 2022 ~ 2027년
 - 제안자 및 사업시행자 : 진안군수
3. 열람(의견제출) 기간 : 공고일 다음날로부터 20일간(공휴일 및 토요일 제외)
4. 열람방법 : 진안군청 홈페이지 및 공보
5. 열람(의견제출) 장소 : 진안군청 건설교통과
6. 관계도서 : 실음생략(열람 장소에 비치)
7. 의견제출 : 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바라며 기타 자세한 사항은 진안군청 건설교통과(☎ 063-430-2436)로

문의하시기 바랍니다.

8. 기타사항 : 본 열람(안)은 결정된 내용이 아니므로 행정절차 이행과정에서 변경
될 수 있습니다.

9. 수용 또는 사용할 토지 등의 세목조서

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비 고
	읍	리	지번	지목	지 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
계	164필지				71,245.8	71,135.0						
1	진안	단양	114-9	도로	96.0	96.0	국(국토해양부)					
2	진안	단양	114-10	도로	2,150.0	2,150.0	국(국토해양부)					
3	진안	단양	114-11	도로	15.0	15.0	국(기획재정부)					
4	진안	단양	114-12	도로	272.0	272.0	국(국토해양부)					
5	진안	단양	114-13	도로	91.0	91.0	국(국토해양부)					
6	진안	단양	114-14	도로	35.0	35.0	국(국토해양부)					
7	진안	단양	131-4	전	268.0	268.0	진안군					
8	진안	단양	131-17	도로	674.0	674.0	국(국토해양부)					
9	진안	단양	131-18	답	177.0	177.0	진안군					
10	진안	단양	131-19	전	205.0	205.0	진안군					
11	진안	단양	131-20	임야	436.0	436.0	진안군					
12	진안	단양	134-3	도로	737.0	737.0	국(국토해양부)					
13	진안	단양	134-4	전	125.0	125.0	진안군					
14	진안	단양	134-5	도로	463.0	463.0	국(국토해양부)					
15	진안	단양	135-2	답	185.0	185.0	진안군					
16	진안	단양	135-3	답	1,157.0	1,157.0	진안군					
17	진안	단양	135-4	전	1,184.0	1,184.0	진안군					
18	진안	단양	135-5	도로	109.0	109.0	국(국토해양부)					
19	진안	단양	135-6	도로	324.0	324.0	국(국토해양부)					

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍	리	지번	지목	지 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
20	진안	단양	135-7	도로	3.0	3.0	국(국토해양부)					
21	진안	단양	135-8	도로	22.0	22.0	국(국토해양부)					
22	진안	단양	135-9	답	220.0	220.0	잔안군					
23	진안	단양	135-10	답	274.0	274.0	잔안군					
24	진안	단양	135-11	답	55.0	55.0	잔안군					
25	진안	단양	136-2	답	1,712.0	1,712.0	한영숙	전라북도 진안군 진안읍 진장로 52 2동 505호 (남광진솔아파트)				
26	진안	단양	137-2	전	108.0	108.0	잔안군					
27	진안	단양	139	전	446.0	446.0	이종택	23				
28	진안	단양	143-4	전	30.0	30.0	잔안군					
29	진안	단양	143-5	도로	298.0	298.0	국(국토해양부)					
30	진안	단양	144-8	도로	1,147.0	1,147.0	국(국토해양부)					
31	진안	단양	151-18	답	662.0	662.0	잔안군					
32	진안	단양	151-25	임야	2,870.0	2,870.0	잔안군					
33	진안	단양	151-26	전	351.0	351.0	잔안군					
34	진안	단양	160-2	답	73.0	73.0	잔안군					
35	진안	단양	160-3	답	373.0	373.0	잔안군					
36	진안	단양	161-2	임야	1,491.0	1,491.0	잔안군					
37	진안	단양	162-5	전	98.0	98.0	잔안군					
38	진안	단양	162-6	전	749.0	749.0	잔안군					
39	진안	단양	162-7	도로	154.0	154.0	잔안군					
40	진안	단양	162-8	전	187.0	187.0	잔안군					

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍	리	지번	지목	지 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
41	진안	단양	163-2	전	128.0	128.0	진안군					
42	진안	단양	164-2	임야	914.0	914.0	진안군					
43	진안	단양	164-4	전	98.0	98.0	진안군					
44	진안	단양	164-5	도로	216.0	216.0	진안군					
45	진안	단양	164-6	전	311.0	311.0	진안군					
46	진안	단양	164-9	전	433.0	433.0	진안군					
47	진안	단양	164-10	전	1,015.0	1,015.0	진안군					
48	진안	단양	333-59	전	443.0	443.0	국(신림청)					
49	진안	단양	333-148	구거	3.0	3.0	국(농림수산부)					
50	진안	단양	333-149	구거	2.0	2.0	국(농림수산부)					
51	진안	단양	333-150	전	165.0	165.0	국(기획재정부)					
52	진안	단양	333-151	전	32.0	32.0	국(기획재정부)					
53	진안	단양	333-152	전	157.0	157.0	국(기획재정부)					
54	진안	단양	338-8	전	241.0	241.0	국(기획재정부)					
55	진안	단양	338-9	전	14.0	14.0	국(기획재정부)					
56	진안	단양	345-1	답	2.0	2.0	이종수	62-5				
57	진안	단양	345-2	답	4.0	4.0	이종수	62-5				
58	진안	단양	346	답	717.0	717.0	진안군					
59	진안	단양	353-2	전	306.0	306.0	국(기획재정부)					
60	진안	단양	353-5	전	82.0	82.0	국(기획재정부)					
61	진안	단양	353-6	전	356.0	356.0	국(기획재정부)					
62	진안	단양	353-8	전	1,610.0	1,610.0	진안군					
63	진안	단양	354-13	임야	224.0	224.0	진안군					
64	진안	단양	495-12	도로	7.0	7.0	진안군					
65	진안	단양	495-13	도로	389.0	358.2	진안군					

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍	리	지번	지목	자 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
66	진안	단양	495-15	공원	191.0	191.0	잔인군					
67	진안	단양	506-1	도로	30.0	30.0	이희화	31				
68	진안	단양	515-3	도로	43.0	43.0	잔인군					
69	진안	단양	519-2	도로	69.0	69.0	강영집					
70	진안	단양	519-3	도로	179.0	179.0	단양리					
71	진안	단양	519-4	임야	22.0	22.0	단양리					
72	진안	단양	520-1	도로	66.0	66.0	강영집	633				
73	진안	단양	520-2	도로	10.0	10.0	강영집	633				
74	진안	단양	521-1	도로	56.0	56.0	잔인군					
75	진안	단양	521-2	답	1.0	1.0	잔인군					
76	진안	단양	521-3	답	8.0	8.0	잔인군					
77	진안	단양	521-6	답	816.0	816.0	잔인군					
78	진안	단양	522	묘지	246.0	246.0	강재석					
79	진안	단양	522-1	묘지	168.0	168.0	강재석					
80	진안	단양	522-2	묘지	408.0	408.0	강재석					
81	진안	단양	522-3	묘지	19.0	19.0	강재석					
82	진안	단양	522-4	묘지	31.0	31.0	강재석					
83	진안	단양	522-5	묘지	1.0	1.0	강재석					
84	진안	단양	523-1	답	5.0	5.0	잔인군					
85	진안	단양	523-2	도로	20.0	11.0	잔인군					
86	진안	단양	523-3	도로	61.0	61.0	잔인군					
87	진안	단양	524	답	89.0	89.0	잔인군					
88	진안	단양	525-2	답	56.0	56.0	잔인군					
89	진안	단양	525-3	하천	119.0	119.0	잔인군					
90	진안	단양	526-1	답	751.0	751.0	잔인군					
91	진안	단양	526-2	답	1,407.0	1,407.0	최승재	전라북도 전주시 완산구 평화로 100 215동 1503호 (평화동2가 평화주공그린타운)				
92	진안	단양	526-3	답	184.0	184.0	잔인군					

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍	리	자번	지목	지 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
93	진안	단양	526-4	답	11.0	11.0	최승재	전라북도 전주시 완산구 평화로 100 215동 1503호 (평화동2가 평화주공그린타운)				
94	진안	단양	527-2	답	1,011.0	1,011.0	잔인균					
95	진안	단양	528-4	답	92.0	92.0	잔인균					
96	잔안	단양	528-5	답	62.0	62.0	잔인균					
97	진안	단양	540-2	전	198.0	198.0	잔인균					
98	진안	단양	541-18	전	1,414.0	1,414.0	동창권	432				
99	진안	단양	541-19	전	2,384.0	2,384.0	잔인균					
100	진안	단양	541-20	임야	699.0	699.0	잔인균					
101	진안	단양	547-5	답	280.0	280.0	잔인균					
102	진안	단양	547-6	답	154.0	154.0	잔인균					
103	진안	단양	547-7	답	19.0	19.0	잔인균					
104	진안	단양	547-8	도로	20.0	20.0	잔인균					
105	진안	단양	547-9	도로	26.0	26.0	잔인균					
106	진안	단양	547-10	도로	35.0	16.0	잔인균					
107	진안	단양	547-11	답	21.0	21.0	잔인균					
108	진안	단양	547-12	답	370.0	370.0	잔인균					
109	진안	단양	547-13	답	446.0	446.0	잔인균					
110	진안	단양	548-3	답	1,116.0	1,116.0	김창수	전라북도 전주시 덕진구 호성로 132 106동 802호(호성동1가 호성동진흥더블파크1단지 아파트)				
111	진안	단양	548-6	도로	74.0	42.0	잔인균					
112	진안	단양	548-7	도로	178.0	158.0	잔인균					
113	진안	단양	548-8	답	15.0	15.0	김현수	진안읍 단양리 434				
114	진안	단양	548-9	답	580.0	580.0	김현수	진안읍 단양리 434				

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍	리	지번	지목	자 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
115	진안	단양	548-10	도로	145.0	145.0	잔인군					
116	진안	단양	551-3	도로	364.0	364.0	잔인군					
117	진안	단양	551-5	도로	64.0	64.0	잔인군					
118	진안	단양	551-6	답	368.0	368.0	잔인군					
119	진안	단양	551-7	답	8.0	8.0	잔인군					
120	진안	단양	551-8	도로	442.0	442.0	잔인군					
121	진안	단양	700-93	하천	12.0	12.0	국(건설부)					
122	진안	단양	700-99	하천	370.0	370.0	국(건설부)					
123	진안	단양	700-100	하천	9.0	9.0	국(건설부)					
124	진안	단양	700-101	하천	87.0	87.0	국(건설부)					
125	진안	단양	700-102	하천	150.0	150.0	국(건설부)					
126	진안	단양	700-103	하천	8.0	8.0	국(건설부)					
127	진안	단양	700-104	하천	103.0	103.0	국(건설부)					
128	진안	단양	700-107	하천	749.0	749.0	국(건설부)					
129	진안	단양	700-108	하천	321.0	321.0	국(건설부)					
130	진안	단양	725-1	도로	51.0	51.0	국(국토해양부)					
131	진안	단양	728-1	도로	14.0	14.0	국(국토해양부)					
132	진안	단양	816-2	도로	26.3	26.3	잔인군					
133	진안	단양	816-3	임야	44.5	44.5	잔인군					
134	진안	단양	832-1	도로	79.9	79.9	잔인군					
135	진안	단양	832-3	공원	4.9	4.9	잔인군					
136	진안	단양	832-4	공원	133.6	133.6	잔인군					
137	진안	단양	833-1	도로	8.7	8.7	국(기획재정부)					
138	진안	단양	846-1	도로	122.0	122.0	잔인군					
139	진안	단양	847-1	도로	270.0	270.0	잔인군					
140	진안	단양	932-1	답	4.8	4.8	송재성	군하리891				

연번	소재지				면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍	리	지번	지목	지적	편입	성명	주소	권리명	성명	주소	
141	진안	단양	933-1	답	1,524.3	1,524.3	잔인군					
142	진안	단양	934	답	635.5	635.5	잔인군					
143	진안	단양	951-2	도로	236.7	236.7	국(농림축산 식품부)					
144	진안	단양	952-2	구거	91.3	91.3	국(농림축산 식품부)					
145	진안	단양	953-4	구거	673.3	673.3	국(농림축산 식품부)					
146	진안	단양	산25-6	도로	537.0	537.0	국(국토해양부)					
147	진안	단양	산25-7	임야	48.0	48.0	잔인군					
148	진안	단양	산29-14	도로	66.0	66.0	국(국토해양부)					
149	진안	단양	산29-15	도로	76.0	76.0	국(국토해양부)					
150	진안	단양	산32-31	임야	30.0	30.0	국산림청					
151	진안	단양	산38-9	임야	34.0	34.0	김영철	전주시 완산구 삼천동 1가 585-4 삼천주공아파트 112동 201호				
152	진안	단양	산39-1	임야	3,471.0	3,471.0	잔인군					
153	진안	단양	산43-5	임야	230.0	230.0	잔인군					
154	진안	단양	산43-6	임야	236.0	236.0	잔인군					
155	진안	단양	산45-3	임야	2,120.0	2,120.0	잔인군					
156	진안	단양	산53-20	임야	605.0	605.0	잔인군					
157	진안	단양	산53-21	임야	2,662.0	2,662.0	잔인군					
158	진안	단양	산53-22	임야	2,787.0	2,787.0	잔인군					
159	진안	단양	산62-63	임야	49.0	49.0	국산림청					
160	진안	단양	산62-67	임야	6,051.0	6,051.0	국산림청					
161	진안	단양	산69-1	임야	926.0	926.0	잔인군					

제599호

진 안 군 보

2023.12.15.(금)

연번	소재지				면 적(㎡)		토지소유자		관계인			비 고
	읍	리	지번	지목	지 적	편 입	성 명	주 소	권리명	성명	주소	
162	진안	단양	산69-11	임야	376.0	376.0	잔안군					
163	진안	단양	산72-6	임야	1,645.0	1,645.0	잔안군					
164	진안	단양	산72-7	임야	20.0	20.0	최순석	전라북도 진안군 진안읍 원단양길 30				